

Số: 30 /TB-CCTHADS

Tri Tôn, ngày 09 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2006;

Căn cứ Quyết định thi hành án số : 06/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2020 và Quyết định thi hành án số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/ 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số : 03/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2020 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn và chứng thư thẩm định giá tài sản số : 460 BDS/2021/CT.ĐA ngày 18 tháng 10 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn do Chấp hành viên **Nguyễn Thái Hòa** phụ trách thực hiện.

2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

2.1./ Diện tích đất nông nghiệp (trồng lúa) tại tờ bản đồ số 33, số thửa 507, 510, 511, 512 diện tích 23,133m² tọa lạc tại xã Vĩnh Gia, huyện Tri Tôn, An Giang. Số GCNQSDĐ CH04296 do UBND huyện cấp ngày 03/11/2015 đứng tên ông Trịnh Văn Bình, bà Nguyễn Thị Hiền.

Giá khởi điểm của tài sản: 925.320.000 đồng (Chín trăm hai mươi lăm triệu ba trăm hai mươi ngàn đồng).

2.2/ Diện tích đất nông nghiệp (trồng lúa) tại tờ bản đồ số 33, số thửa 519, 520, 521 diện tích 18,579m² tọa lạc tại xã Vĩnh Gia, huyện Tri Tôn, An Giang. Số GCNQSDĐ CH04298 do UBND huyện cấp ngày 03/11/2015 đứng tên ông Trịnh Văn Bình, bà Nguyễn Thị Hiền.



Giá khởi điểm của tài sản: 743.160.000 đồng (Bảy trăm bốn mươi ba triệu một trăm sáu mươi ngàn đồng).

2.3./ Diện tích đất nông nghiệp (trồng lúa) tại tờ bản đồ số 33, số thửa 498 diện tích 12,973m² tọa lạc tại xã Vĩnh Gia, huyện Tri Tôn, An Giang. Số GCNQSDĐ CH02936 do UBND huyện cấp ngày 28/10/2013 đứng tên ông Trịnh Văn Bình, bà Nguyễn Thị Hiền.

Giá khởi điểm của tài sản: 518.920.000 đồng (Năm trăm mười tám triệu chín trăm hai mươi ngàn đồng).

2.4./ Diện tích đất nông nghiệp (trồng lúa) tại tờ bản đồ số 33, số thửa 505 diện tích 10,621m² tọa lạc tại xã Vĩnh Gia, huyện Tri Tôn, An Giang. Số GCNQSDĐ CH02937 do UBND huyện cấp ngày 28/10/2013 đứng tên ông Trịnh Văn Bình, bà Nguyễn Thị Hiền.

Giá khởi điểm của tài sản: 424.840.000 đồng (Bốn trăm hai mươi bốn triệu tám trăm bốn mươi ngàn đồng).

2.5./ Diện tích đất nông nghiệp (trồng lúa) tại tờ bản đồ số 33, số thửa 497 diện tích 13,369m² tọa lạc tại xã Vĩnh Gia, huyện Tri Tôn, An Giang. Số GCNQSDĐ CH02935 do UBND huyện cấp ngày 14/10/2013 đứng tên ông Trịnh Văn Bình, bà Nguyễn Thị Hiền.

Giá khởi điểm của tài sản: 534.760.000 đồng (Năm trăm ba mươi bốn triệu bảy trăm sáu mươi ngàn đồng).

3/ Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 10 ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn

Địa chỉ: Đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang (trực tiếp liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn hoặc Chấp hành viên Nguyễn Thái Hòa ĐT : 0834674090).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo để Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./

Nơi nhận:

- VKSND huyện Tri Tôn;
- Lưu: Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải);
- Lưu VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thái Hòa

